

بر اساس سیاست های برنامه چهارم توسعه از سال ۱۳۸۴ مطالعات مکانیابی استقرار صنایع انرژی بر در راستای جلوگیری از خام فروشی گاز طبیعی، تولید محصولات با ارزش افزوده بیشتر، تکمیل زنجیره تولید پتروشیمی و فولاد از مواد اولیه تا محصولات نهایی و افزایش صادرات غیرنفتی آغاز شد. صنایع انرژی بر به آن گروه از صنایع اطلاق می شود سهم انرژی مصرفی آنها در هزینه های تمام شده محصول نهایی، نسبت به دیگر عوامل تولید در مقایسه با صنایع دیگر بالا بوده و نقش تعیین کننده ای در قیمت نهایی محصول آنها داشته باشد، از قبیل صنایع پتروشیمی، فولاد و آلومینیوم. لذا از این رو منطقه ویژه صنایع انرژی بر پارسیان با مساحتی قریب به ۱۰ هزارهکتار در ۳۰ کیلومتری شرق عسلویه، در منتهی الیه غربی استان هرمزگان و مرز سه استان هرمزگان، بوشهر و فارس به عنوان گزینه های محل استقرار صنایع انرژی بر انتخاب گردید و متعاقبا در سال ۱۳۸۹ این منطقه ویژه اقتصادی به تصویب هیئت محترم وزیران و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی رسید.

طرح ایجاد منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی بر پارسیان بر اساس موافقتنامه شماره ۴۰۳۰۱۰۰۴ از جمله طرح های تملک دارایی های سرمایه ای است که از سال ۱۳۸۴ موافقتنامه آن فی مابین سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران به عنوان دستگاه اجرایی این طرح مبادله گردید.

منطقه ویژه صنایع انرژی بر پارسیان با هدف استقرار و تولید ۴ میلیون تن فولاد، ۱۸ میلیون تن محصولات پتروشیمی، ۱.۲ میلیون تن آلومینیوم، ۶ هزارمگاوات برق در سال و احداث بندر پارسیان با ظرفیت تخلیه و بارگیری سالانه ۴۰ میلیون تن و تاسیسات آب شیرین کن که نیاز به سرمایه گذاری بالغ بر ۳۷.۴ میلیارد دلار در بخش غیردولتی که حدودا معادل ۱۴۰۰۰۰ میلیارد تومان خواهد

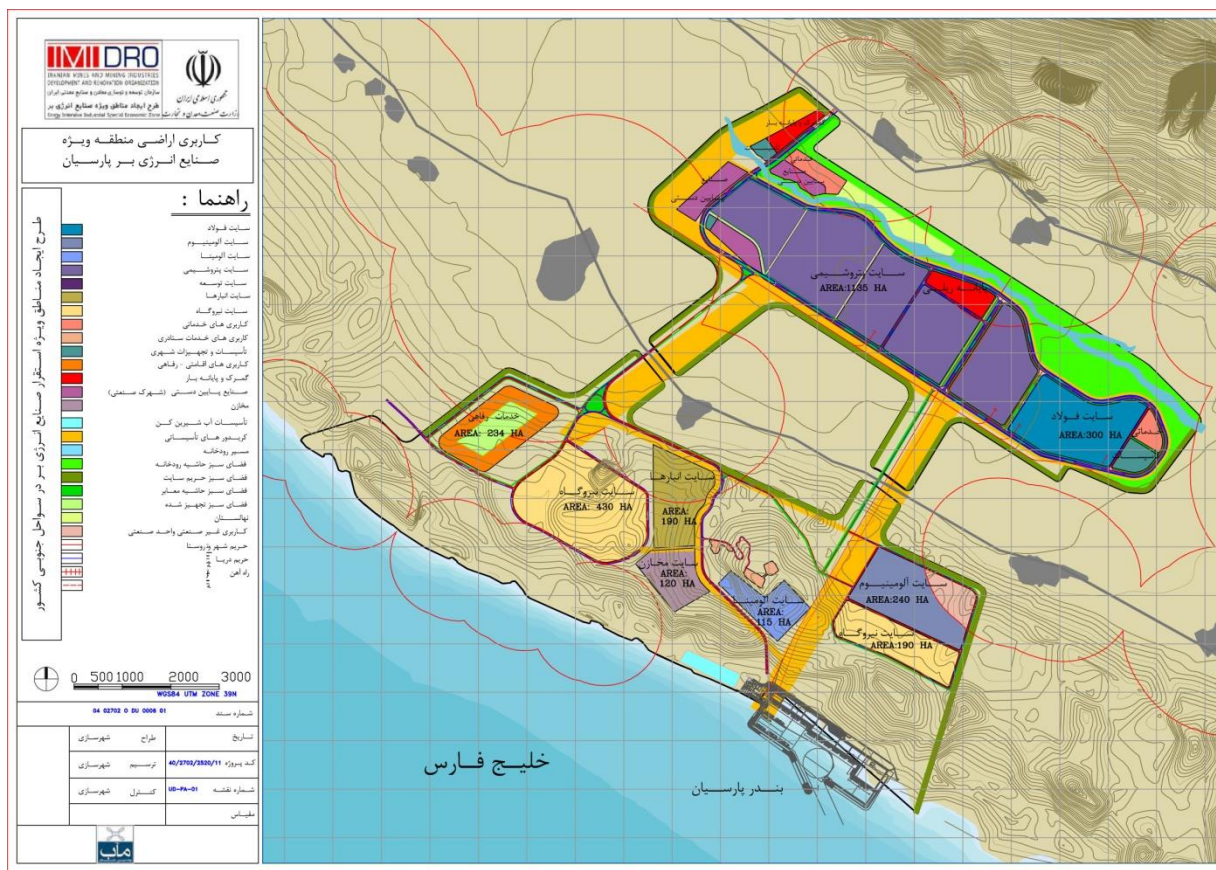
داشت، تا کنون در منطقه دو واحد پتروشیمی با مجموع سرمایه گذاری ۴.۲ میلیارد دلار شروع به کار نموده اند که در نهایت اشتغال مستقیم برای ۷۵ هزار نفر و اشتغال غیر مستقیم برای حدود ۲۷۰ هزار نفر ایجاد می کند.



موقعیت منطقه ویژه صنایع انرژی بر در ایران و منطقه

مزایا و نقاط قوت

- نزدیکی به مخزن گازی پارس جنوبی (شعاع ۱۵۰ کیلومتری)
- دسترسی به خطوط حمل و نقل دریایی
- وجود گاز شیرین به میزان قابل برداشت بالاتراز ۱۰۰ میلیون مترمکعب در روز(حوزه‌های تابناک، شانول، وراوی و هما) در مجاورت منطقه
- دسترسی به امکانات زیر بنایی موجود در سایت های پارس ۱ و ۲
- ایجاد قطب جدید توسعه در کنار سایت های ۱ و ۲ پارس
- استفاده از ظرفیت های استان‌های هرمزگان، بوشهر و فارس برای توسعه
- افزایش توانمندی های هم زمان کرانه و پس کرانه با استفاده از ظرفیت های توسعه ساحلی
- مردم و مسئولین حمایتگر
- دسترسی به منابع آب



۷- اهداف کمی توسعه صنایع انرژی بر در منطقه

ایجاد و توسعه منطقه ویژه استقرار صنایع انرژی بر، ظرفیت مناسب و جدید صنعتی را در کنار بزرگترین مخزن گازی جهان (پارس جنوبی) در اختیار کشور قرار می دهد که می تواند به یک مرکز بزرگ و جاذب صنعتی-اقتصادی تبدیل شود.

عمق مناسب دریا، فضاهاى زیستگاهی مناسب و دسترسی به فرودگاه و شبکه‌هاى حمل و نقل زمينى، شرایط بسیار مناسبى را برای توسعه صنایع انرژی بر در سایت هاى پارسیان و لامرد فراهم کرده است.

تعیین اهداف کمی تولیدی برای منطقه در این مرحله با نگاه به هدف هاى توسعه صنعتی کشور و به منظور ایجاد و تجهیز زیربناها و تخصیص اراضی صورت گرفته و حسب ضرورت و نیاز قابل تغییر و تطبیق است.

● فولاد

هدف تعیین شده برای تولید فولاد در سایت صنایع انرژی بر پارسیان- لامرد برابر ۴ میلیون تن فولاد در سال است

● آلومینیوم

سند چشم انداز ۲۰ ساله کشور صنعت آلومینیوم را از زمره صنایع پیش برنده توسعه صنعتی کشور قرار داده و توسعه آنرا در مناطق ویژه صنایع انرژی بر توصیه کرده است. هدف تعیین شده برای تولید آلومینیوم در سایت پارسیان برابر ۱/۲ میلیون تن در سال است.

● صنایع پتروشیمی

سایت صنایع انرژی بر به جهت نزدیکی به مجموعه پارس جنوبی (سایت ۱ و ۲)، یکی از سایت‌هاى ممتاز برای استقرار صنایع بالادست و پایین دست پتروشیمی است.

ظرفیت تولید محصولات پتروشیمی حدود ۱۸ میلیون تن، پیش‌بینی شده است.

- آلومینا

با توجه به هدف تعیین شده برای تولید آلومینیوم، ظرفیت کارخانه تولید آلومینا ۴ میلیون تن در سال در نظر گرفته شده است.

- صنایع پایین دستی

علاوه بر صنایع اصلی، انتظار می رود که با راه افتادن صنایع پایه، شماری واحدهای تولیدی پایین دستی صنایع فوق، در منطقه ایجاد شود.

تسهیلات منطقه ویژه صنایع انرژی بر پارسیان

- آماده واگذاری ۲۵۰۰ هکتار زمین به سرمایه گذاران
- تامین زیرساختها آب، برق، گاز و مخابرات توسط منطقه
- استفاده از معافیت های گمرکی برای واردات تجهیزات
- جذب شریک داخلی برای سرمایه گذاری خارجی

- حمایت برای اخذ وام از طریق منابع داخلی و خارجی
- مشاوره در تمام مراحل اجرای پروژه

۵- سرمایه گذاری

مزایا و تسهیلات سرمایه گذاری در منطقه

مزایای اختصاصی منطقه

دسترسی آسان به آبهای آزاد

نزدیکی به بزرگترین منبع گاز جهان و پالایشگاه گاز در منطقه ویژه انرژی پارس

زیر ساختهای هوایی: دسترسی آسان به فرودگاه بین المللی خلیج فارس

زیر ساختهای دریایی: طرح ایجاد بندر پارسیان با ظرفیت ۴۰ میلیون تن و امکان استفاده از ظرفیت خالی بندر جامع

پارس

طرح احداث کارخانجات آب شیرین کن

اخذ مصوبه دولت جهت اختصاص گاز با ظرفیت ۲۰ میلیون مترمکعب در روز به منطقه

طرح احداث نیروگاه با ظرفیت ۴ هزار مگاوات

اخذ مصوبه از سازمان محیط زیست

تسهیلات منطقه برای سرمایه گذاران

آماده واگذاری ۳۰۰۰ هکتار زمین به سرمایه گذاران که ۳۰٪ مبلغ زمین پیش پرداخت و ۷۰٪ باقیمانده طی زمان اجرای پروژه و یا بعد از بهره برداری و تولید
تامین زیرساختها آب، برق، گاز و مخابرات توسط منطقه
استفاده از معافیت های گمرکی برای واردات تجهیزات
جذب شریک داخلی برای سرمایه گذاری خارجی
حمایت برای اخذ وام از طریق منابع داخلی و خارجی
مشاوره در تمام مراحل اجرای پروژه
انجام عملیات اخذ مجوز اشتغال برای کارکنان خارجی سرمایه گذاران