

## منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس



منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس در کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید رجایی در غرب بندر عباس واقع شده است.

این منطقه در تاریخ ۲۴/۱۰/۷۶ با نام منطقه ویژه معادن و فلزات، بر اساس مصوبه هیئت وزیران تاسیس و از تاریخ ۱۶/۱۲/۸۳ به منطقه ویژه صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس و سپس با اضافه شدن عبارت اقتصادی در ابتدای سال ۸۸ به منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس تغییر نام داد.

این منطقه با وسعت تقریبی ۴۶۵۰ هکتار در ۴ سایت جنوبی، میانی، شمالی و توسعه به لحاظ جغرافیایی تقسیم که ۲۱۰۰ هکتار آن عملیاتی و شرکتهای سرمایه گذار در حال اجرا یا بهره برداری طرح های مورد نظر می باشند و ۲۵۵۰ هکتار دیگر در حال آماده سازی زیرساختها می باشد.

### ویژگی های منطقه ویژه خلیج فارس:

- ۱) استقرار بیش از ۶۰ شرکت سرمایه گذاری در منطقه ویژه
- ۲) همجواری و دسترسی به آبهای آزاد و همجواری با خلیج فارس و تنگه هرمز
- ۳) همجواری با بزرگترین بندر تجاری کشور ( شهید رجایی )
- ۴) وجود پایانه های ریلی سراسری و اتصال به خطوط راه آهن سراسری کشور
- ۵) سهولت دسترسی به معادن کشور و وجود معادن غنی سنگ آهن در نزدیکی استان
- ۶) همجواری با نیروگاه ۱۲۰۰ مگاوات بندرعباس و نیروگاه ۶۰۰ مگاواتی هنگام
- ۷) همجواری با پالایشگاه های نفت

- ۸) زیر ساختهای دریایی شامل پایانه های دریایی صادرات و واردات مواد معدنی بصورت کاملا مکانیزه به ظرفیت ۱۲ میلیون تن و نفتی به ظرفیت ۱۵ میلیون تن که در آینده ای نزدیک با ایجاد طرح جامع بندر بزرگ منطقه با اضافه شدن ۸ پست اسکله جدید افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری تا ۷۰ میلیون تن
- ۹) استقرار گمرک اختصاصی مجهز به سامانه جهانی
- ۱۰) وجود ۴۰ هکتار سایت دپوی مواد معدنی مجهز به دستگاههای انباشت و برداشت
- ۱۱) دو دستگاه واگن برگردان بظرفیت تخلیه ۶ میلیون تن
- ۱۲) برخورداری از تجهیزات بارگیری قطار
- ۱۳) برخورداری از هتل ۵ ستاره خلیج فارس



## زیر ساخت های واردات و صادرات

- ۱) اسکله مجهز اختصاصی تخلیه و بارگیری مواد معدنی بظرفیت ۱۲ میلیون تن
- ۲) اسکله واردات مواد نفتی بظرفیت ۱۵ میلیون تن
- ۳) وجود ۴۰ هکتار سایت دپوی مواد معدنی مجهز به دستگاههای انباشت و برداشت
- ۴) دو دستگاه واگن برگردان بظرفیت تخلیه ۶ میلیون تن
- ۵) برخورداری از تجهیزات بارگیری قطار

## زیر ساخت های تأمین برق

- ۱) پست برق گنو به ظرفیت ۶۰۰ مگاوات و ۳۰ کیلومتر خطوط انتقال برق
- ۲) پست برق ۲۳۰/۴۰۰ کیلو ولت شهید لشکری بظرفیت ۱۰۰۰ مگا وات
- ۳) نیروگاه هرمز به ظرفیت ۲۳۵ مگاوات ساعت و تولید ۱۶۵ مگاوات ساعت در فاز اول و تزریق برق به شبکه سراسری از طریق پست شهید لشکری
- ۴) پست مدولار ۶۳/۲۳۰ کیلو ولت شهید لشکری جهت برق رسانی به کارخانه گندله سازی مادکوش
- ۵) ترانس سوم پست شهید لشکری
- ۶) پست ۲۰/۶۳ به ظرفیت ۳۰ مگاوات





## زیر ساخت های تأمین آب

- ۱) آبشیرین کن فولاد هرمزگان بظرفیت ۳۰۰۰۰ متر مکعب در روز
- ۲) آبشیرین کن فولاد کاوه جنوب بظرفیت ۵۵۰۰۰ متر مکعب
- ۳) طرح احداث آب شیرین به ظرفیت ۶ هزار متر مکعب در روز توسط شرکت مادکوش
- ۴) طرح استفاده از پساب شهر بندرعباس و احداث آب شیرین بظرفیت ۶۵ هزار متر مکعب در روز
- ۵) عبور دو خط لوله ۱۲۰۰mm از آبشیرین کن  $000/100 \text{ m}^3/\text{day}$  متر مکعب در روز بندرعباس و آبرسانی به شهر و یک خط ۶۰۰ mm آبرسانی به صنایع غرب بندرعباس

## زیر ساخت های تأمین گاز



- ۱) ایستگاه گازشرکتهای فولاد هرمزگان جنوب و فولاد کاوه جنوب کیش
- ۲) شبکه ۸ اینچ سرخون (روی زمین) برای انتقال میعانات گازی
- ۳) شبکه ۱۲ اینچ گازگورزین قشم
- ۴) شبکه ۳۰ اینچ گاز و ایستگاه گاز سایت میانی به ظرفیت  $000/100$  مکعب در ساعت (نیروگاه هرمز)
- ۵) خط ۲۲ اینچ گاز سایت شمالی
- ۶) خط ۶ اینچ و ایستگاه گاز سایت ۶۰۰ هکتاری به ظرفیت  $000/30$  متر مکعب در روز

## زیر ساخت های ارتباطی

- ۱) فراهم نمودن بیش از ۸۰ کیلومتر پلها، جاده ها و ۴۰ کیلومتر روشنایی معابر در داخل منطقه
- ۲) برخورداری از محوطه ریلی اختصاصی با دو خط ارتباطی در داخل منطقه



- ۳) ارتباط منطقه ویژه از سمت شرق با راه آهن سراسری بافق - بندرعباس

- ۴) وجود ایستگاه راه آهن در مجاورت منطقه ویژه
- ۵) انشعاب راه آهن بندرعباس - بندر شهید رجایی از راه آهن سراسری بافق بندرعباس برای نقل و انتقال کالا

۶) وجود ۲۰ کیلومتر بزرگراه تا فرودگاه بین‌المللی بندرعباس و اسکله شهید باهنر (برای ارتباط مسافری با قشم)  
۷) وجود ۵ کیلومتر بزرگراه تا اسکله شهید رجایی (برای ارتباطات بازرگانی کالاهای بسته‌بندی شده در آنتی)  
۸) اجرای طرح بزرگراه ۷۶ متری بندرعباس - بندر لنگه با تعریض جاده فعلی

### **کل مساحت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس و فضای تخصیصی به سرمایه گذاران :**

الف) سایت قدیم: (شامل سایت های جنوبی ، میانی و شمالی) ۲۱۰۰ هکتار ، کامل واگذار شده و هیچ فضای قابل واگذاری وجود ندارد .

ب) سایت توسعه : ۲۵۵۰ هکتار

### **زیرساخت های برنامه ریزی شده جهت ۲۵۵۰ هکتار سایت توسعه**

با برگزاری جلسات مستمر و مساعدت و تصویب سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران ، موافقتنامه مربوطه در حال مبادله بوده و اقدامات مربوط به تهیه اسناد مناقصات توسط مشاورین در حال تهیه می باشد .

کل هزینه اجرای طرح ها : بالغ بر ۳۵۰۰ میلیارد تومان

مدت اجرا : ۵ سال

طرح ها :

- |                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| ۱ - سامانه کنترل و هدایت سیلاب     | ۵ - آبرسانی به سایت توسعه |
| ۲ - طراحی و اجرای معابر            | ۶ - جمع آوری و دفع فاضلاب |
| ۳ - شبکه برق رسانی و روشنایی معابر | ۷ - احداث خطوط ریلی       |
| ۴ - گازرسانی به سایت توسعه         | ۸ - احداث مرکز مخابرات    |